

	<p style="text-align: center;">Všeobecne záväzné nariadenie</p> <p style="text-align: center;">OBEC OROVNICA</p>	<p style="text-align: right;">Číslo: VZN – 5/2020</p> <p style="text-align: right;">Výtlačok číslo: 1</p>
<p>Návrh tohto VZN obce:</p>		
<p>Vyvesené na úradnej tabuli:</p>	<p style="text-align: right;">27.11.2020</p>	
<p>Lehota na podanie pripomienok do:</p>	<p style="text-align: right;">10.12.2020</p>	
<p>Schválené nariadenie/VZN:</p>		
<p>Schválené OZ:</p>		
<p>Vyvesené na úradnej tabuli:</p>		
<p>Účinné:</p>		

N Á V R H

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Orovnica č. 5/2020 o miestnom poplatku za rozvoj

Článok 1

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Obec Orovnica v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a zákona (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie“ alebo „VZN“) v nasledovnom znení:

Článok 2

Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Týmto VZN obec Orovnica (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Orovnica, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím Orovnica, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).

2. Toto VZN určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území obce Orovnica.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 3

Sadzobník poplatku pre územie Obce Orovnica

1. Sadzba poplatku pre územie obce – mimo zastavané územie (extravilán), sa podľa druhu stavby za každý začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
 - a) stavby na bývanie: 15,- € / m²;
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 10,- € / m²;
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 15,- € / m²;
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 15,- € / m².
 - e) ostatné stavby: 10,- € / m²;
2. Sadzba poplatku pre územie obce – zastavané územie obce (intravilán), sa podľa druhu stavby za každý začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
 - a) stavby na bývanie: 5,- € / m²;
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 5,- € / m²;
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 10,- € / m²;
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 10,- € / m²;
 - e) ostatné stavby: 3,- € / m².

Článok 4

Použitie výnosu

1. Výnos z poplatku za rozvoj je príjmom rozpočtu obce.

2. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Orovnica v katastrálnom území Orovnice.
3. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Orovnica na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:
 - a) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - b) sociálneho bývania,
 - c) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - d) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - e) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky .
4. Obec Orovnica zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov na úradnej tabuli obce Orovnica a na webovom sídle obce Orovnica najmenej raz ročne.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedeným zákonným opatreniam dopĺňujúci a spresňujúci charakter.
2. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia vyvesený na úradnej tabuli: od do vrátane.
3. Vyhodnotenie pripomienok k všeobecne záväznému nariadeniu dňa 10.12.2020.
4. Všeobecne záväzné nariadenie schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. dňa
5. Všeobecne záväzné nariadenie vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od do 31.12.2020.
6. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. januára 2021.

Mgr. Katarína Forgáčová
starostka obce